



18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018

Señor  
Sergio Ramírez Acuña  
Director a.i.  
Departamento de Proveeduría

**ASUNTO: Revisión Ofertas** Licitación Abreviada N° 2018LA-0000001-01, MANTENIMIENTO GENERAL DE EDIFICIOS 2018 Y CONSTRUCCIÓN DE SET DE TELEVISIÓN.

Estimado señor:

En atención a su oficio AL-DPRO-OFI-0618-2018 del 9 de mayo de 2018, recibido en esta Asesoría Legal el día 10 de mayo de 2018, le remito el informe jurídico de las ofertas presentadas de la Licitación Abreviada N° 2018LA-0000001-01, MANTENIMIENTO GENERAL DE EDIFICIOS 2018 Y CONSTRUCCIÓN DE SET DE TELEVISIÓN, devolviendo las ofertas originales remitidas para su custodia.

### **SOBRE LAS OFERTAS PRESENTADAS:**

El artículo 78 del Reglamento a la Ley de la Contratación Administrativa, sobre la apertura de las ofertas, señala las formalidades necesarias del acto de apertura, que se realizó el día 7 de mayo de 2018, a la hora señalada, con la presentación de siete ofertas. A la fecha, no se conoce de gestiones recursivas o aclaratorias sobre este procedimiento licitatorio.

### **OFERTA # 1.**

|                              |  | Folio de la oferta |
|------------------------------|--|--------------------|
| Oferente:                    | Zumbado Construcciones Sociedad Anónima  | 590<br>591         |
| Cédula Jurídica:             | 3-101-535477   | 588,<br>590        |
| Domicilio:<br>(cláusula 1 a) | 150 metros este de la Iglesia Alajuela, Poás, Carrillos Alto   | 590                |
| Suscribe la oferta:          | José Andrés Zumbado Chaves, cédula 2-557-155, Presidente con facultades de Apoderado Generalísimo sin límite de suma | 574,<br>590        |

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 2

| (cláusulas 4 d y 5)  | de la oferente  |                 |                         |                 |              |                    |     |         |            |                 |     |            |               |                |     |         |            |                   |     |           |             |        |                         |                 |              |                      |       |           |               |                   |       |            |                |        |                         |                 |              |         |        |           |                |        |                         |                 |              |     |
|--|---|-----------------|-------------------------|-----------------|--------------|--------------------|-----|---------|------------|-----------------|-----|------------|---------------|----------------|-----|---------|------------|-------------------|-----|-----------|-------------|--------|-------------------------|-----------------|--------------|----------------------|-------|-----------|---------------|-------------------|-------|------------|----------------|--------|-------------------------|-----------------|--------------|---------|--------|-----------|----------------|--------|-------------------------|-----------------|--------------|-----|
| Manifestación sobre vigencia de documentación en Registro de Proveedores sobre representantes y propiedad acciones: (cláusula 4 b) | Presenta certificación notarial de 2 de mayo de 2018, donde se consigna representación y propiedad de las acciones  | 590             |                         |                 |              |                    |     |         |            |                 |     |            |               |                |     |         |            |                   |     |           |             |        |                         |                 |              |                      |       |           |               |                   |       |            |                |        |                         |                 |              |         |        |           |                |        |                         |                 |              |     |
| Bien ofertado: (cláusula 26)   | Ítem 1, Sustitución de canoas, bajantes<br>Ítem 2, Sustitución cielos rasos<br>Ítem 3, Pintura<br>Ítem 4, Remodelación oficinas<br>Ítem 5, Construcción de Set de Televisión.   | 575             |                         |                 |              |                    |     |         |            |                 |     |            |               |                |     |         |            |                   |     |           |             |        |                         |                 |              |                      |       |           |               |                   |       |            |                |        |                         |                 |              |         |        |           |                |        |                         |                 |              |     |
| Precio ofertado: (cláusula 4 c, d, e)  | <p><b>Mantenimiento general de edificios legislativos 2018 y construcción de set de televisión</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Ítem 1</th> <th>cantidad m<sup>2</sup></th> <th>precio unitario</th> <th>precio total</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Canoas desinstalar</td> <td>250</td> <td>¢176.73</td> <td>¢44.182.32</td> </tr> <tr> <td>Canoas instalar</td> <td>250</td> <td>¢11.035.08</td> <td>¢2.758.768.79</td> </tr> <tr> <td>Bajantes bajar</td> <td>200</td> <td>¢176.73</td> <td>¢35.345.86</td> </tr> <tr> <td>Bajantes instalar</td> <td>200</td> <td>¢4.819.94</td> <td>¢963.988.35</td> </tr> <tr> <th>Ítem 2</th> <th>cantidad m<sup>2</sup></th> <th>precio unitario</th> <th>precio total</th> </tr> <tr> <td>Cielo desinstalación</td> <td>1.760</td> <td>¢1.288.12</td> <td>¢2.267.084.45</td> </tr> <tr> <td>Cielo instalación</td> <td>1.760</td> <td>¢19.451.95</td> <td>¢34.235.440.26</td> </tr> <tr> <th>Ítem 3</th> <th>cantidad m<sup>2</sup></th> <th>precio unitario</th> <th>precio total</th> </tr> <tr> <td>Pintura</td> <td>18.000</td> <td>¢2.443.12</td> <td>¢43.976.139.81</td> </tr> <tr> <th>Ítem 4</th> <th>Cantidad m<sup>2</sup></th> <th>precio unitario</th> <th>precio total</th> </tr> </tbody> </table> | Ítem 1          | cantidad m <sup>2</sup> | precio unitario | precio total | Canoas desinstalar | 250 | ¢176.73 | ¢44.182.32 | Canoas instalar | 250 | ¢11.035.08 | ¢2.758.768.79 | Bajantes bajar | 200 | ¢176.73 | ¢35.345.86 | Bajantes instalar | 200 | ¢4.819.94 | ¢963.988.35 | Ítem 2 | cantidad m <sup>2</sup> | precio unitario | precio total | Cielo desinstalación | 1.760 | ¢1.288.12 | ¢2.267.084.45 | Cielo instalación | 1.760 | ¢19.451.95 | ¢34.235.440.26 | Ítem 3 | cantidad m <sup>2</sup> | precio unitario | precio total | Pintura | 18.000 | ¢2.443.12 | ¢43.976.139.81 | Ítem 4 | Cantidad m <sup>2</sup> | precio unitario | precio total | 575 |
| Ítem 1   | cantidad m <sup>2</sup>   | precio unitario | precio total            |                 |              |                    |     |         |            |                 |     |            |               |                |     |         |            |                   |     |           |             |        |                         |                 |              |                      |       |           |               |                   |       |            |                |        |                         |                 |              |         |        |           |                |        |                         |                 |              |     |
| Canoas desinstalar   | 250   | ¢176.73         | ¢44.182.32              |                 |              |                    |     |         |            |                 |     |            |               |                |     |         |            |                   |     |           |             |        |                         |                 |              |                      |       |           |               |                   |       |            |                |        |                         |                 |              |         |        |           |                |        |                         |                 |              |     |
| Canoas instalar  | 250   | ¢11.035.08      | ¢2.758.768.79           |                 |              |                    |     |         |            |                 |     |            |               |                |     |         |            |                   |     |           |             |        |                         |                 |              |                      |       |           |               |                   |       |            |                |        |                         |                 |              |         |        |           |                |        |                         |                 |              |     |
| Bajantes bajar   | 200   | ¢176.73         | ¢35.345.86              |                 |              |                    |     |         |            |                 |     |            |               |                |     |         |            |                   |     |           |             |        |                         |                 |              |                      |       |           |               |                   |       |            |                |        |                         |                 |              |         |        |           |                |        |                         |                 |              |     |
| Bajantes instalar  | 200   | ¢4.819.94       | ¢963.988.35             |                 |              |                    |     |         |            |                 |     |            |               |                |     |         |            |                   |     |           |             |        |                         |                 |              |                      |       |           |               |                   |       |            |                |        |                         |                 |              |         |        |           |                |        |                         |                 |              |     |
| Ítem 2   | cantidad m <sup>2</sup>   | precio unitario | precio total            |                 |              |                    |     |         |            |                 |     |            |               |                |     |         |            |                   |     |           |             |        |                         |                 |              |                      |       |           |               |                   |       |            |                |        |                         |                 |              |         |        |           |                |        |                         |                 |              |     |
| Cielo desinstalación   | 1.760   | ¢1.288.12       | ¢2.267.084.45           |                 |              |                    |     |         |            |                 |     |            |               |                |     |         |            |                   |     |           |             |        |                         |                 |              |                      |       |           |               |                   |       |            |                |        |                         |                 |              |         |        |           |                |        |                         |                 |              |     |
| Cielo instalación  | 1.760   | ¢19.451.95      | ¢34.235.440.26          |                 |              |                    |     |         |            |                 |     |            |               |                |     |         |            |                   |     |           |             |        |                         |                 |              |                      |       |           |               |                   |       |            |                |        |                         |                 |              |         |        |           |                |        |                         |                 |              |     |
| Ítem 3   | cantidad m <sup>2</sup>   | precio unitario | precio total            |                 |              |                    |     |         |            |                 |     |            |               |                |     |         |            |                   |     |           |             |        |                         |                 |              |                      |       |           |               |                   |       |            |                |        |                         |                 |              |         |        |           |                |        |                         |                 |              |     |
| Pintura  | 18.000  | ¢2.443.12       | ¢43.976.139.81          |                 |              |                    |     |         |            |                 |     |            |               |                |     |         |            |                   |     |           |             |        |                         |                 |              |                      |       |           |               |                   |       |            |                |        |                         |                 |              |         |        |           |                |        |                         |                 |              |     |
| Ítem 4   | Cantidad m <sup>2</sup>   | precio unitario | precio total            |                 |              |                    |     |         |            |                 |     |            |               |                |     |         |            |                   |     |           |             |        |                         |                 |              |                      |       |           |               |                   |       |            |                |        |                         |                 |              |         |        |           |                |        |                         |                 |              |     |

**Departamento de Asesoría Legal**

Segundo piso, Oficentro Los Yoses, San José, Costa Rica  
Teléfono: 22432353 • Fax: 22432357 • E-mail: [fcamcho@asamblea.go.cr](mailto:fcamcho@asamblea.go.cr)

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 3

|   |        |             |                |
|---|--------|-------------|----------------|
| Demolición cielo                            | 155    | ¢2.079.65   | ¢322.345.56    |
| Demolición paredes                          | 100    | ¢17.363.71  | ¢1.736.371.37  |
| Pisos instalación                           | 360    | ¢28.672.16  | ¢10.321.978.71 |
| Reparación pisos madera                     | 250    | ¢33.270.52  | ¢8.317.630.75  |
| Cielos instalación                          | 155    | ¢16.646.38  | ¢2.580.188.32  |
| Instalación de paredes livianas             | 200    | ¢28.045.34  | ¢5.609.068.94  |
| Paredes de vidrio                           | 37     | ¢40.082.24  | ¢1.483.042.92  |
| Instalación puertas termoformadas           | 8 u/d  | ¢302.706.87 | ¢2.421.654.95  |
| Instalaciones eléctricas lámparas           | 10 u/d | ¢67.626.76  | ¢676.267.57    |
| Instalación tomacorrientes                  | 38 u/d | ¢56.355.63  | ¢2.141.513.97  |
| Instalación de apagadores                   | 17 u/d | ¢56.355.63  | ¢958.045.72    |
| Salidas red de datos                        | 38 u/d | ¢49.311.18  | ¢1.873.824.73  |
| Salida telefónica                           | 38 u/d | ¢49.311.18  | ¢1.873.824.73  |
| Mobiliario y acabados instalación lavatorio | 2 u/d  | ¢752.692.07 | ¢1.505.384.14  |
| Suministro e instalación inodoros           | 5 u/d  | ¢245.655.55 | ¢1.228.277.77  |
| Suministro e instalación lavatorio          | 5 u/d  | ¢122.448.80 | ¢612.244.02    |

**Departamento de Asesoría Legal**

Segundo piso, Oficentro Los Yoses, San José, Costa Rica  
Teléfono: 22432353 • Fax: 22432357 • E-mail: [fcamcho@asamblea.go.cr](mailto:fcamcho@asamblea.go.cr)

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 4

|   |                               |                        |                     |
|---|-------------------------------|------------------------|---------------------|
| pedestal                                      |                               |                        |                     |
| Suministro y aplicación de pintura            | 500                           | ¢2.595.36              | ¢1.297.681.24       |
| Instalación de rodapié de madera              | 200                           | ¢4.651.51              | ¢930.307.35         |
| Suministro e instalación tubería agua potable | 15                            | ¢25.360.03             | ¢380.400.51         |
| Aguas residuales                              | 10                            | ¢19.724.47             | ¢197.244.71         |
| Aguas negras                                  | 10                            | ¢35.222.27             | ¢352.222.69         |
| <b>Ítem 5</b>                                 | <b>cantidad m<sup>2</sup></b> | <b>precio unitario</b> | <b>precio total</b> |
| Construcción set de televisión                |                               |                        |                     |
| Construcción de piso HG                       | 28                            | ¢107.866.16            | ¢3.020.252.62       |
| Construcción rampa metal                      | 1 u/d                         | ¢107.150.24            | ¢107.150.24         |
| Instalación cielo raso                        | 28                            | ¢19.752.06             | ¢553.056.71         |
| Instalación paredes livianas                  | 100                           | ¢34.180.79             | ¢3.418.078.70       |
| Suministro e instalación de lámparas          | 2 u/d                         | ¢76.093.35             | ¢152.186.70         |
| Suministro e instalación de tomacorrientes    | 14 u/d                        | ¢56.355.63             | ¢788.978.83         |
| Suministro e instalación de apagadores        | 2 u/d                         | ¢56.355.63             | ¢112.711.26         |
| Suministro e instalación                      | 3 u/d                         | ¢49.311.18             | ¢147.933.53         |

**Departamento de Asesoría Legal**

Segundo piso, Oficentro Los Yoses, San José, Costa Rica  
Telefono: 22432353 • Fax: 22432357 • E-mail: [fcamcho@asamblea.go.cr](mailto:fcamcho@asamblea.go.cr)

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 5

|  |       |               |  |  |
|--|-------|---------------|--|--|
| salida de res                                    |       |               |  |  |
| Suministro e instalación salida telefónica       | 3 u/d | ¢49.311.18    | ¢147.933.53  |  |
| Suministro e instalación salida de audio         | 2 u/d | ¢56.355.63    | ¢112.711.26  |  |
| Suministro e instalación muebles modulares       | 1 u/d | ¢1.561.872.83 | ¢1.561.872.83  |  |
| Suministro e instalación de puertas de tablero   | 2 u/d | ¢388.489.72   | ¢776.979.45  |  |
| Construcción de estructura de cubierta           | 28    | ¢27.283.07    | ¢763.925.85  |  |
| Suministro e instalación de lámparas de cubierta | 28    | ¢15.649.85    | ¢438.195.93  |  |
| Suministro e instalación de canoas               | 4.5   | ¢11.653.01    | ¢52.438.54   |  |
| Suministro e instalación de bajantes             | 6     | ¢12.517.80    | ¢75.106.81   |  |
|  |       |               | <b>143.329.983.29</b><br>(ciento cuarenta y tres millones trescientos veintinueve mil novecientos ochenta y tres colones con 29/100) |  |
|  |       | <b>TOTAL</b>  |  |  |

**Departamento de Asesoría Legal**

Segundo piso, Oficentro Los Yoses, San José, Costa Rica  
Telefono: 22432353 • Fax: 22432357 • E-mail: [fcamcho@asamblea.go.cr](mailto:fcamcho@asamblea.go.cr)

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 6

|  |   |                             |
|--|---|-----------------------------|
|  |   |                             |
| Recepción de oferta:<br>(cláusulas 4 y 5)                    | 7/05/18, 09:24 horas  | 568                         |
| Vigencia de oferta:<br>(cláusula 4 h)<br>40 días hábiles     | 40 días hábiles   | 571                         |
| Garantía de participación:<br>(cláusula 15)                  | Boleta 1790 de 04/05/18, válida hasta 20/08/18  | 582,<br>583                 |
| Monto de garantía de participación:<br>(cláusula 15 a)<br>3% | ¢4.299.900 (cuatro millones doscientos noventa y nueve mil novecientos colones)<br><b>¢143.329.983.29 por el 3% = ¢4.299.900</b> , cubre el monto solicitado.   | 583                         |
| Documentos aportados:  | Certificación notarial de personería jurídica y del Registro Nacional de la Propiedad; así como certificación de propiedad de las acciones  | 590<br>591                  |
|  | Fotocopia certificada de cédula jurídica  | 588,<br>589                 |
|  | Fotocopia cédula del representante legal  | 593                         |
| (cláusula 4, l)  | Número cuenta cliente   | 570<br>595                  |
| (cláusula 4 i)   | Declaración jurada:<br>- No les alcanzan prohibiciones de art. 22 y 22 bis de la Ley de la Contratación Administrativa<br>- Se encuentra al día con pago de impuestos nacionales, de acuerdo a art. 65 inciso a) Reglamento Ley de la Contratación Administrativa | 584                         |
| (cláusula 4 m, n)  | Constancia digital de morosidad CCSS y Certificación de FODESAF, ambas del 3 de mayo del 2018.<br>Constancia digital de morosidad de la CCSS y certificación de FODESAF de 7 de mayo 2018, día de la apertura   | 596<br>597<br>1202,<br>1203 |
|  | Oferta económica  | 574                         |
| (Cláusula 24)  | Estructura de precio  | 576                         |

**Departamento de Asesoría Legal**

Segundo piso, Oficentro Los Yoses, San José, Costa Rica  
Telefono: 22432353 • Fax: 22432357 • E-mail: [fcamcho@asamblea.go.cr](mailto:fcamcho@asamblea.go.cr)

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 7

|   |  |     |
|---|--|-----|
| (Cláusula 35)<br>Plazo de entrega                   | Acepta lo indicado en el cartel. Ítem 1, 45 días hábiles.<br>Ítem 2, 30 días hábiles.<br>Ítem 3, 45 días hábiles, 5 días naturales previos para la presentación del cronograma.<br>Ítem 4, 60 días hábiles.<br>Ítem 5, 60 días naturales, plazo de entrega considerado a partir del día siguiente de la notificación al contratista por escrito, para el retiro de la orden de pedido y el contrato aprobado internamente. | 572 |
| (Cláusula 34)<br>Garantía para los diferentes ítems | No aporta la información de la garantía  |     |

**OBSERVACIONES:**

**OFERTA # 1, EMPRESA ZUMBADO CONSTUCCIONES S.A.**

En la tabla presentada en la oferta, con las cantidades, precio unitario y precio total, al realizar la ecuación para encontrar el total, existen inconsistencias en casi todas las líneas, a pesar de que la sumatoria de los totales en la última columna de la derecha de los 5 ítems coinciden correctamente, será el Departamento Financiero que revise lo correspondiente, no sin antes advertir que, conforme al artículo 25 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa, el precio de la oferta debe ser cierto y definitivo. En efecto, recordemos que, “(...) el elemento precio, dentro del esquema propuesto en la LCA presenta dos particularidades importantes: por una parte, es un elemento esencial y además, se convierte en un factor ponderable. Sobre el primer aspecto, debe recordarse que el precio es un elemento esencial de la oferta, el cual debe reunir ciertas condiciones, las cuales se consigna en el 25 del RLCA, que dispone: *“El precio deberá ser cierto y definitivo, sujeto a las condiciones establecidas en el cartel o pliego de condiciones y sin perjuicio de eventuales reajustes o revisiones.”* (Destacado es propio). Al respecto, en la resolución No. R-DCA-894-2015 de las 10:02 horas del 06 de noviembre del 2015, este órgano contralor ha indicado: *“En cuanto al mencionado artículo, este Despacho, en la resolución No. R-DCA- 485-2014, de las once horas del veintiuno de julio del dos mil catorce, señaló: “El numeral 25 del Reglamento a la Ley de*

**Departamento de Asesoría Legal**

Segundo piso, Oficentro Los Yoses, San José, Costa Rica  
Telefono: 22432353 • Fax: 22432357 • E-mail: [fcamcho@asamblea.go.cr](mailto:fcamcho@asamblea.go.cr)

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 8

**Contratación Administrativa (RLCA) respecto al precio, señala: [...] de modo que el precio ofertado debe entenderse como inmodificable –sin perjuicio de reajustes en fase de ejecución contractual-, lo cual brinda seguridad a la entidad licitante en cuanto a que es un precio cierto el que se le ofrece, y de igual manera asegura un trato igualitario a todos los oferentes quienes tienen la seguridad que los precios ofertados son los que van a ser considerados a concurso, sin que se dé ventaja alguna permitiendo variaciones a un aspecto esencial, como lo es el precio. Queda a salvo, claro está, la posibilidad de mejora del precio que se regula en el artículo 28 bis del RLCA. (...)”<sup>1</sup>**

1. En el ítem 2, la cantidad de metros ofertados es incorrecto, por cuanto en la oferta se indica 1.760 m<sup>2</sup>, mientras que en el cartel es de 1.745 m<sup>2</sup>, revisar
2. En la oferta no se consigna garantía de lo ofertado. Sin embargo, en aplicación del artículo 66 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa, la sola presentación de la oferta se entiende como “manifestación inequívoca de la voluntad del oferente de contratar con pleno sometimiento a las condiciones cartelarias (...)”, por lo que se presume su sometimiento a los mínimos establecidos en la cláusula 34 del cartel. El Departamento técnico deberá consignar el cumplimiento de las especificaciones técnicas contenidas en el punto 26 del cartel y, en caso de algún incumplimiento, deberá valorar su trascendencia.

## **OFERTA # 2.**

|  |   | Folio de la oferta |
|--|---|--------------------|
| Oferente:                                  | Pinturerías de Costa Rica Sociedad Anónima    | 760                |
| Cédula Jurídica:                           | 3-101-299795                                  | 760                |
| Domicilio:<br>(cláusula 1 a)               | Corporate Center Nivel 4, Escazú              | 760                |
| Presenta la oferta:<br>(cláusulas 4 d y 5) | Eduardo Rivera Hernández, Representante Legal | 760                |
| Vigencia de documentación                  | Aporta información                            | 763                |

<sup>1</sup> R-DCA-016-2017 de 17 de enero de 2017.



18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 9

| en Registro de Proveedores:<br>(cláusula 4 b)             |  |                 |   |                 |              |         |        |        |             |  |  |              |   |     |
|---|--|-----------------|---|-----------------|--------------|---------|--------|--------|-------------|--|--|--------------|---|-----|
| Bien ofertado:<br>(cláusula 26)                           | Ítem 3, Pintura  | 761<br>762      |   |                 |              |         |        |        |             |  |  |              |   |     |
| Precio ofertado:<br>(cláusula 4 c, d, e)                  | <p><b>Suministro de mano de obra, materiales, equipos y herramientas para pintar superficies de concreto, fibrocemento, yeso comprimido, metal, puertas, marcos, rodapié, cornisas, molduras, cielos rasos barandales en edificios de la Asamblea Legislativa. Dentro de este ítem debe considerarse 115m<sup>2</sup> correspondientes a la aplicación de impermeabilizante de la Terra del costado norte del Castillo Azul.</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Ítem 3</th> <th>cantidad m<sup>2</sup></th> <th>precio unitario</th> <th>precio total</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Pintura</td> <td>18.000</td> <td>¢2.105</td> <td>¢37.890.000</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td><b>TOTAL</b></td> <td><b>37.890.000</b><br/>(treinta y siete millones ochocientos noventa mil colones)</td> </tr> </tbody> </table> | Ítem 3          | cantidad m <sup>2</sup>   | precio unitario | precio total | Pintura | 18.000 | ¢2.105 | ¢37.890.000 |  |  | <b>TOTAL</b> | <b>37.890.000</b><br>(treinta y siete millones ochocientos noventa mil colones) | 761 |
| Ítem 3  | cantidad m <sup>2</sup>  | precio unitario | precio total  |                 |              |         |        |        |             |  |  |              |   |     |
| Pintura   | 18.000   | ¢2.105          | ¢37.890.000   |                 |              |         |        |        |             |  |  |              |   |     |
|   |  | <b>TOTAL</b>    | <b>37.890.000</b><br>(treinta y siete millones ochocientos noventa mil colones) |                 |              |         |        |        |             |  |  |              |   |     |
| Recepción de oferta:<br>(cláusulas 4 y 5)                 | 7/05/18, 09:28 horas   | 758             |   |                 |              |         |        |        |             |  |  |              |   |     |
| Vigencia de oferta: (cláusula 4 h) 40 días hábiles        | 60 días hábiles  | 760             |   |                 |              |         |        |        |             |  |  |              |   |     |
| Garantía de participación:<br>(cláusula 15)               | Boleta 1791 de 07/05/18, válida hasta 07/05/19 (un año)  | 759             |   |                 |              |         |        |        |             |  |  |              |   |     |
| Monto de garantía de participación:<br>(cláusula 15 a) 3% | ¢1.200.000 (un millón doscientos mil colones),<br><b>¢37.890.000 por el 3% = ¢1.200.000</b> , cubre el monto solicitado  | 759             |   |                 |              |         |        |        |             |  |  |              |   |     |

**Departamento de Asesoría Legal**

Segundo piso, Oficentro Los Yoses, San José, Costa Rica  
Teléfono: 22432353 • Fax: 22432357 • E-mail: [fcamcho@asamblea.go.cr](mailto:fcamcho@asamblea.go.cr)

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 10

|   |  |               |
|---|--|---------------|
| Documentos aportados:                               | Certificación notarial de personería jurídica y del Registro Nacional de la Propiedad vigente  | No aporta     |
|   | Fotocopia cédula jurídica  | No aporta     |
|   | Fotocopia cédula del representante legal   | No aporta     |
| (cláusula 4, l)                                     | Número cuenta cliente  | No aporta     |
| (cláusula 4 i)                                      | Declaración jurada:<br>- No les alcanzan prohibiciones de art. 22 y 22 bis de la Ley de la Contratación Administrativa<br>- Se encuentra al día con pago de impuestos nacionales, de acuerdo a art. 65 inciso a) Reglamento Ley de la Contratación Administrativa            | 760           |
| (cláusula 4 m, n)                                   | Constancia digital de morosidad CCSS,<br>Certificación de FODESAF  | 1204,<br>1205 |
|   | Oferta económica   | 761           |
| (Cláusula 24)                                       | Estructura de precio   | 764           |
| (Cláusula 35)<br>plazo de entrega según ítem        | Ítem 3, 45 días hábiles, incluidos 5 días naturales para la presentación del cronograma.<br>Plazo de entrega considerado a partir del día siguiente de la notificación al contratista por escrito, para el retiro de la orden de pedido y el contrato aprobado internamente. | 760           |
| (Cláusula 34)<br>garantía para los diferentes ítems | Para el Ítem 3, 36 meses<br>37 meses   | 760<br>763    |

---

**Departamento de Asesoría Legal**

Segundo piso, Oficentro Los Yoses, San José, Costa Rica  
Telefono: 22432353 • Fax: 22432357 • E-mail: [fcamcho@asamblea.go.cr](mailto:fcamcho@asamblea.go.cr)

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 11

**OBSERVACIONES:**

**OFERTA # 2, PINTURERÍAS DE COSTA RICA S.A.**

1. A folio 760 la oferente propone una garantía de 36 meses, pero a folio 763 la amplía a 37 meses. En aplicación del artículo 83 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa que establece: “(...) Si una oferta presenta dos manifestaciones contradictorias entre sí, una que se ajusta al cartel y otra que no, se presumirá su ajuste al cartel; si ambas se ajustan al cartel en la evaluación se tomará la que menos le favorezca al oferente. Sin embargo, para efectos de ejecución, se aplicará la manifestación que más favorezca a la Administración.(...)”, deberá tenerse el plazo ampliado, para efectos de ejecución contractual.
2. La oferente no presenta manifestación expresa de que la documentación que consta en el Registro de Proveedores institucional, sobre representación y propiedad de las acciones, permanece invariable; aspecto subsanable que corresponde apercibir.
3. De ser adjudicado, se deberá solicitar la certificación que acredite la representación legal del que suscribió la oferta.
4. La oferente no aportó el número de la cuenta cliente.
5. El Departamento técnico deberá consignar el cumplimiento de las especificaciones técnicas contenidas en el punto 26 del cartel y, en caso de algún incumplimiento, deberá valorar su trascendencia.

**OFERTA # 3.**

|                              |  | Folio de la oferta |
|------------------------------|--|--------------------|
| Oferente:                    | M. R. Pintores Sociedad Anónima  | 802                |
| Cédula Jurídica:             | 3-101-204766   | 802                |
| Domicilio:<br>(cláusula 1 a) | 100 oeste, 300 sur, 25 oeste del mirador La Pista Llorente<br>Tibás – San José | 802                |

**Departamento de Asesoría Legal**

Segundo piso, Oficentro Los Yoses, San José, Costa Rica  
Telefono: 22432353 • Fax: 22432357 • E-mail: [fcamcho@asamblea.go.cr](mailto:fcamcho@asamblea.go.cr)

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 12

| Presenta la oferta:<br>(cláusulas 4 d y 5)  | Marta Eugenia Garbanzo Montero, cédula de identidad 1-482-116, Tesorera con facultades de Apoderado Generalísimo sin límite de suma de la oferente  | 802, 780        |  |                 |              |         |        |        |             |  |  |              |  |     |
|---|---|-----------------|--|-----------------|--------------|---------|--------|--------|-------------|--|--|--------------|--|-----|
| Manifestación vigencia de documentación en Registro de Proveedores:<br>(cláusula 4 b) | No aporta información   |                 |  |                 |              |         |        |        |             |  |  |              |  |     |
| Bien ofertado:<br>(cláusula 26)   | Ítem 3, Pintura   | 778             |  |                 |              |         |        |        |             |  |  |              |  |     |
| Precio ofertado:<br>(cláusula 4 c, d, e)  | <p><b>Suministro de mano de obra, materiales, equipos y herramientas para pintar superficies de concreto, fibrocemento, yeso comprimido, metal, puertas, marcos, rodapié, cornisas, molduras, cielos rasos barandales en edificios de la Asamblea Legislativa. Dentro de este ítem debe considerarse 115m<sup>2</sup> correspondientes a la aplicación de impermeabilizante de la Terra del costado norte del Castillo Azul.</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Ítem 3</th> <th>cantidad m<sup>2</sup></th> <th>precio unitario</th> <th>precio total</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Pintura</td> <td>18.000</td> <td>¢1.925</td> <td>¢34.650.000</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td><b>TOTAL</b></td> <td><b>34.650.000</b><br/>(treinta y cuatro millones seiscientos cincuenta mil colones)</td> </tr> </tbody> </table> | Ítem 3          | cantidad m <sup>2</sup>  | precio unitario | precio total | Pintura | 18.000 | ¢1.925 | ¢34.650.000 |  |  | <b>TOTAL</b> | <b>34.650.000</b><br>(treinta y cuatro millones seiscientos cincuenta mil colones) | 778 |
| Ítem 3  | cantidad m <sup>2</sup>   | precio unitario | precio total   |                 |              |         |        |        |             |  |  |              |  |     |
| Pintura   | 18.000  | ¢1.925          | ¢34.650.000  |                 |              |         |        |        |             |  |  |              |  |     |
|   |   | <b>TOTAL</b>    | <b>34.650.000</b><br>(treinta y cuatro millones seiscientos cincuenta mil colones) |                 |              |         |        |        |             |  |  |              |  |     |
| Recepción de oferta:<br>(cláusulas 4 y 5)   | 7/05/18, 09:31 horas  | 774             |  |                 |              |         |        |        |             |  |  |              |  |     |
| Vigencia de oferta: (cláusula 4 h) 40 días hábiles                                    | 45 días hábiles   | 780             |  |                 |              |         |        |        |             |  |  |              |  |     |
| Garantía de participación:  | Boleta 1792 de 07/05/18, Válida hasta 20/08/18 (plazo mínimo solicitado en el cartel)   | 775             |  |                 |              |         |        |        |             |  |  |              |  |     |

**Departamento de Asesoría Legal**

Segundo piso, Oficentro Los Yoses, San José, Costa Rica  
Teléfono: 22432353 • Fax: 22432357 • E-mail: [fcamcho@asamblea.go.cr](mailto:fcamcho@asamblea.go.cr)

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 13

|  |   |                            |
|--|---|----------------------------|
| (cláusula 15)  |   |                            |
| Monto de garantía de participación: (cláusula 15 a) 3% | ¢2.550.000 (dos millones quinientos cincuenta mil colones).<br><b>¢34.650.000 por el 3% = ¢1.039.500</b> , cubre el monto solicitado  | 775                        |
| Documentos aportados:                                  | Certificación registral de personería jurídica  | 802                        |
|  | Fotocopia cédula jurídica   | 803                        |
|  | Fotocopia cédula del representante legal  | 801                        |
| (cláusula 4, l)  | Número cuenta cliente   | No aporta                  |
| (cláusula 4 i)   | Declaración jurada:<br>- No les alcanzan prohibiciones de art. 22 y 22 bis de la Ley de la Contratación Administrativa<br>- Se encuentra al día con pago de impuestos nacionales, de acuerdo a art. 65 inciso a) Reglamento Ley de la Contratación Administrativa             | 779                        |
| (cláusula 4 m, n)                                      | Constancia digital de morosidad CCSS de 4 mayo,<br>Certificación de FODESAF de 4 mayo<br>Constancia Morosidad CCSS de 7 de mayo (día apertura)<br>Certificación FODESAF día apertura  | 798<br>779<br>1206<br>1207 |
|  | Oferta económica  | 778                        |
| (Cláusula 24)  | Estructura de precio  | 778                        |
| (Cláusula 35 y 26.4.8) plazo de entrega según ítem     | Ítem 3, 45 días hábiles (incluidos 5 días naturales para la presentación del cronograma).<br>Plazo de entrega considerado a partir del día siguiente de la notificación al contratista por escrito, para el retiro de la orden de pedido y el contrato aprobado internamente. | 777                        |

---

**Departamento de Asesoría Legal**

Segundo piso, Oficentro Los Yoses, San José, Costa Rica  
Telefono: 22432353 • Fax: 22432357 • E-mail: [fcamcho@asamblea.go.cr](mailto:fcamcho@asamblea.go.cr)

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 14

|   |                        |     |
|---|------------------------|-----|
| (Cláusula 34<br>garantía para los<br>diferentes ítems | Para el Ítem 3, 3 años | 777 |
|---|------------------------|-----|

**OBSERVACIONES:**

**OFERTA # 3, M. R. PINTORES S.A.**

1. Se deberá solicitar la manifestación expresa de que la documentación que consta en el Registro de Proveedores Institucional, sobre los representantes y propietarios de las acciones de la oferente permanecen invariables, de conformidad a cláusula 4 b) del cartel.
2. Se debe revisar la garantía presentada por la oferente contenida a folio 777, con referencia a cláusula 15 del cartel.
3. El Departamento técnico deberá consignar el cumplimiento de las especificaciones técnicas contenidas en el punto 26 del cartel y, en caso de algún incumplimiento, deberá valorar su trascendencia.

**OFERTA # 4.**

|                              |  | Folio<br>de la<br>oferta |
|------------------------------|--|--------------------------|
| Oferente:                    | Ingeniería en Pintura Industrial y Arquitectónica Sociedad Anónima | 806                      |
| Cédula Jurídica:             | 3-101-421553   | 806                      |
| Domicilio:<br>(cláusula 1 a) | El Molino, Cartago   | 806                      |

**Departamento de Asesoría Legal**

Segundo piso, Oficentro Los Yoses, San José, Costa Rica  
Telefono: 22432353 • Fax: 22432357 • E-mail: [fcamcho@asamblea.go.cr](mailto:fcamcho@asamblea.go.cr)

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 15

| Suscribe la oferta:<br>(cláusulas 4 d y 5)                              | Randall Moya Gutiérrez, cédula de identidad 3-291-609, con facultades de Apoderado Generalísimo sin límite de suma   | 806,<br>809     |   |                 |              |  |  |  |             |  |  |              |   |     |
|---|--|-----------------|---|-----------------|--------------|--|--|--|-------------|--|--|--------------|---|-----|
| Vigencia de documentación en Registro de Proveedores:<br>(cláusula 4 b) | No aporta información  |                 |   |                 |              |  |  |  |             |  |  |              |   |     |
| Bien ofertado:<br>(cláusula 26)   | Ítem 1, Único  | 808             |   |                 |              |  |  |  |             |  |  |              |   |     |
| Precio ofertado:<br>(cláusula 4 c, d, e y f)                            | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Ítem 1</th> <th>cantidad m<sup>2</sup></th> <th>precio unitario</th> <th>precio total</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>¢34.995.500</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td><b>TOTAL</b></td> <td><b>34.995.500</b><br/>(treinta y cuatro millones novecientos noventa y cinco mil quinientos colones)</td> </tr> </tbody> </table> | Ítem 1          | cantidad m <sup>2</sup>   | precio unitario | precio total |  |  |  | ¢34.995.500 |  |  | <b>TOTAL</b> | <b>34.995.500</b><br>(treinta y cuatro millones novecientos noventa y cinco mil quinientos colones) | 808 |
| Ítem 1  | cantidad m <sup>2</sup>  | precio unitario | precio total  |                 |              |  |  |  |             |  |  |              |   |     |
|   |  |                 | ¢34.995.500   |                 |              |  |  |  |             |  |  |              |   |     |
|   |  | <b>TOTAL</b>    | <b>34.995.500</b><br>(treinta y cuatro millones novecientos noventa y cinco mil quinientos colones) |                 |              |  |  |  |             |  |  |              |   |     |
| Recepción de oferta:<br>(cláusulas 4 y 5)                               | 7/05/18, 09:34 horas   | 804             |   |                 |              |  |  |  |             |  |  |              |   |     |
| Vigencia de oferta: (cláusula 4 h) 40 días hábiles                      | 40 días hábiles  | 808             |   |                 |              |  |  |  |             |  |  |              |   |     |
| Garantía de participación:<br>(cláusula 15)                             | Boleta 1794 de 07/05/18 a nombre de Celco de Costa Rica S.A. (no de la oferente), válida hasta 20/08/18 , por lo que cubre el plazo del cartel   | 805             |   |                 |              |  |  |  |             |  |  |              |   |     |
| Monto de garantía de participación:<br>(cláusula 15 a) 3%               | ¢1.200.000 (un millón doscientos mil colones)<br>¢34.995.500 <b>por el 3% = ¢ 1.049.865</b> , cubre el monto solicitado.   | 805             |   |                 |              |  |  |  |             |  |  |              |   |     |

**Departamento de Asesoría Legal**

Segundo piso, Oficentro Los Yoses, San José, Costa Rica  
Telefono: 22432353 • Fax: 22432357 • E-mail: [fcamcho@asamblea.go.cr](mailto:fcamcho@asamblea.go.cr)

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 16

|  |   |              |
|--|---|--------------|
| Documentos aportados:                              | Certificación notarial de personería jurídica y del Registro Nacional de la Propiedad   | No aporta    |
|  | Fotocopia cédula jurídica   | No aporta    |
|  | Fotocopia cédula del representante legal  | No aporta    |
| (cláusula 4,l)                                     | Número cuenta cliente   | 809          |
| (cláusula 4 i)                                     | Declaración jurada:<br>- No les alcanzan prohibiciones de art. 22 y 22 bis de la Ley de la Contratación Administrativa<br>- Se encuentra al día con pago de impuestos nacionales, de acuerdo a art. 65 inciso a) Reglamento Ley de la Contratación Administrativa | 806          |
| (cláusula 4 m, n)                                  | Constancia digital de morosidad CCSS,<br>Certificación de FODESAF   | 1208<br>1209 |
|  | Oferta económica  | 808          |
| (Cláusula 24)                                      | Estructura de precio  | 808          |
| (Cláusula 35)<br>plazo de entrega según ítem       | Ítem 1, Único 45 días hábiles   | 808          |
| (Cláusula 34<br>garantía para los diferentes ítems | Indica garantía de 36 meses   | 809          |

**OBSERVACIONES:**



**OFERTA # 4, INGENIERIA EN PINTURA INDUSTRIAL Y ARQUITECTONICA  
S.A.**

1. No presenta certificación que acredite la representación legal del que suscribió la oferta, lo cual será necesario en caso de adjudicación.
2. No presenta manifestación expresa de que la documentación que consta en el Registro de Proveedores Institucional, sobre los representantes y propietarios de las acciones de la oferente permanecen invariables, de conformidad a cláusula 4 b) del cartel, aspecto subsanable que corresponde apereibir.
3. En la cláusula 4 del cartel, en la presentación de la oferta respecto al precio, se solicitó incluir los precios unitarios y totales, sin embargo visible a folio 808, la oferente cotiza el ítem # 1, además lo suscribe como ítem único, presentando un solo monto, mismo que no fue desglosado en precios unitarios y totales. En este escenario, la oferta no es clara pues a pesar de que fue presentada en un precio total, no desglosó los insumos unitarios para realizar la ecuación que nos lleve a los totales, por lo que podría permitir una ventaja indebida a futuro. Para mayor abundamiento, transcribimos lo señalado en las consideraciones inmersas en resolución de la Contraloría General de la República, sobre el desglose del precio, el artículo 26 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa dispone: **“El oferente deberá presentar el desglose de la estructura del precio junto con un presupuesto detallado y completo con todos los elementos que lo componen. Esta disposición será obligatoria para los contratos de servicios y de obra pública; además, para cualquier otro objeto contractual que lo amerite cuando así lo exija el cartel. (...) Podrá subsanarse la omisión del desglose de la estructura de precios, únicamente si ello no genera una ventaja indebida para el oferente incumpliente.”** Nótese que la licitación que nos ocupa está referida a obra pública, por lo que el desglose de la estructura del precio, además del presupuesto detallado y completo, era obligatoria. Al respecto, **“(…) En relación con dicha disposición, en resolución No. R-DCA-558-2015 de las once horas del veintisiete de julio del dos mil quince, este órgano contralor indicó: “De ahí que en virtud de la anterior disposición normativa, en el caso de las contrataciones de servicios, como el caso particular, el oferente debe cumplir dos aspectos, por un lado, la estructura del precio en los elementos que lo componen y por otra**

parte, el desglose del presupuesto detallado de los elementos que componen dicho precio. El primero de ellos, es decir, la estructura del precio consiste en un ejercicio resumen (que se aporte en términos absolutos y/o porcentuales), que presenta los principales elementos que componen el precio ofertado [...] Ahora bien, el desglose del presupuesto detallado de los elementos que componen el precio, consiste en el detalle de los diferentes rubros incluidos en cada uno de los elementos que lo componen. En este sentido, a manera de ejemplo se tiene que tal y como se indicó supra, que en el caso de un contrato de servicios la mano de obra constituye uno de los elementos o componentes de la estructura del precio, y que este elemento en el presupuesto detallado se puede desagregar en rubros que lo componen como son, entre otros, los salarios, horas extra, cargas sociales. [...] Sobre las manifestaciones del apelante debe indicarse que de conformidad con lo que viene dicho, el desglose del presupuesto detallado de los elementos que componen el precio, consiste en el detalle de los diferentes rubros que componen la estructura del precio, a saber Mano de Obra, Insumos, Gastos Administrativos y Utilidad. Así las cosas, no resulta suficiente el detalle aportado por la apelante en su oferta (hecho probado 3); sino que de conformidad con los requerimientos del artículo 26 del RLCA, el apelante debió aportar el detalle de los diferentes rubros que conforman cada uno de los elementos que de conformidad con su oferta componen su precio, es decir, el detalle de cada uno de los rubros que conforman la mano de obra, equipos y materiales, gastos administrativos y utilidad, declarados en su oferta (hecho probado 3). (...) Si bien la empresa adjudicataria presentó el desglose de costos de su oferta, con algún grado de detalle sobre sus componentes, no es posible asumir que dicho detalle sea suficiente para entenderse como un presupuesto detallado; ya que no precisa el detalle de cada uno de los elementos que componen cada uno de los rubros ofertados (cantidad, precios de cada elemento, entre otros), por el contrario se expresan en términos generales. Ahora bien, si la empresa adjudicataria sí presenta el desglose de la mano de obra, al brindar su respuesta al recurso; sin embargo, para los puntos que se han apelado, no lo hizo, al contrario, remite a lo presentado en el expediente administrativo, lo cual como se indicó no es suficiente

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 19

**para entender como presupuesto detallado. En virtud de ello, se concluye que la empresa apelante ha incumplido con lo requerido por el cartel, al no presentar el presupuesto detallado completo. (...)** El no tener claridad del contenido de lo ofertado por el recurrente, repercute en la fase de ejecución contractual, ya que no se tienen los elementos para aplicar reajustes de precios o modificaciones contractuales. En efecto, **“(...) Del análisis de la documentación aportada se establece: 1. Desglose de la estructura del presupuesto total de obra: el oferente aporta el desglose de presupuesto, el cual - según sus propios datos - el rubro de mano de obra directa no corresponde con la remuneración detallada por el oferente en el punto 2. 2. Número de recurso humano, incluyendo remuneración según tiempo de entrega, cargas sociales, pólizas del riesgo del trabajo y viáticos según correspondiera: en relación a este punto la remuneración según salarios mínimos de ley y el tiempo de entrega no corresponden al indicado por el oferente, el rubro que indica de cargas sociales está por debajo del monto de ley, la póliza de riesgos de trabajo no corresponde al monto de la mano de obra; de tal manera que se procedió- de acuerdo a los datos del mismo oferente - a revisar los cálculos matemáticos sobre remuneraciones, cargas sociales, pólizas de riesgo del trabajo y demás rubros, los cuales se detallan en el anexo 1. (...) Debe señalarse además, que el hecho que no se cuente con el desglose del precio considerando las mismas actividades que se requerían en el cartel, representa un aspecto que no resulta menor, siendo que no se puede determinar con certeza y sin generar una ventaja indebida a favor del recurrente, cuál es el costo de estas actividades y si las mismas se encuentran incluidas dentro del precio cotizado, con las consecuencias adicionales que esto traería para el caso de la comparación de las ofertas y de demás dificultades en la fase de ejecución, como podría ser el caso de la aplicación de eventuales reajustes o modificaciones del contrato. (...)”** <sup>2</sup>. Como podemos observar en la resolución esgrimida por el ente contralor, es obligatorio para el oferente indicar en la oferta, con claridad, todos los insumos solicitados en el documento cartelario.

---

<sup>2</sup> R-DCA-0452-2017 de 27 de junio de 2017.

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 20

4. La garantía de participación, visible a folio 805, no fue rendida por la oferente, sino por Celco de Costa Rica S.A. Por lo anterior, es aplicable el artículo 81 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa que, en su artículo h), sobre los elementos que son subsanables indica: “h) Cualquier error material relacionado con la garantía de participación, incluyendo los referidos a la identificación del concurso o del sujeto respaldado. De igual forma, en los bonos de garantía es válido corregir cualquier error sustancial, siempre y cuando la entidad emisora acepte la enmienda y garantice que no existe problema alguno para su liquidación.”
5. El Departamento técnico deberá consignar el cumplimiento de las especificaciones técnicas contenidas en el punto 26 del cartel y, en caso de algún incumplimiento, deberá valorar su trascendencia.

**OFERTA # 5.**

|   |  | Folio de la oferta                     |
|---|--|--|
| Oferente:   | Integracom de Centroamérica Sociedad Anónima   | 842<br>843                             |
| Cédula Jurídica:  | 3-101-105479   | 842                                    |
| Domicilio:<br>(cláusula 1 a)  | Edificio Talismán 3° piso, frente a Plaza del Sol, Curridabat San José   | 842                                    |
| Suscribe la oferta:<br>(cláusulas 4 d y 5)                                | Atilio Canessa Buitrago cédula de residencia 122200361814, Tesorero con facultades de Apoderado Generalísimo sin límite de suma de la oferente   | 842<br>825                             |
| Manifestación documentación en Registro de Proveedores:<br>(cláusula 4 b) | Si lo aporta   | 827<br>825                             |
| Bien ofertado:<br>(cláusula 26)   | Ítem 1, Canoas, bajantes<br>Ítem 2, Cielo<br>Ítem 3, Pintura<br>Ítem 4, Demoliciones pisos, cielos instalaciones eléctricas mobiliario y acabados, instalaciones mecánicas<br>Ítem 5, Construcción de Set de Televisión. | 830<br>834<br>835<br>836<br>838<br>839 |
| Precio ofertado:  | <b>Mantenimiento general de edificios legislativos 2018 y</b>  | 834                                    |

**Departamento de Asesoría Legal**

Segundo piso, Oficentro Los Yoses, San José, Costa Rica  
Telefono: 22432353 • Fax: 22432357 • E-mail: [fcamcho@asamblea.go.cr](mailto:fcamcho@asamblea.go.cr)

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 21

|                         |  |                                   |                            |                     |     |
|-------------------------|--|-----------------------------------|----------------------------|---------------------|-----|
| (cláusula 4 c, d,<br>e) | <b>construcción de set de televisión</b> |                                   |                            |                     | 835 |
|                         | <b>Ítem 1</b>                            | <b>cantidad<br/>m<sup>2</sup></b> | <b>precio<br/>unitario</b> | <b>precio total</b> | 836 |
|                         | Desinstalación de canoas                 | 250                               | ¢500                       | ¢125.000            | 837 |
|                         | Suministro e instalación de canoas       | 250                               | ¢7.500                     | ¢1.875.000          | 838 |
|                         | Desinstalación de bajantes               | 200                               | ¢500                       | ¢100.000            | 839 |
|                         | Suministro e instalación de bajantes     | 200                               | ¢5.900                     | ¢1.180.000          |     |
|                         | <b>Ítem 2</b>                            | <b>cantidad<br/>m<sup>2</sup></b> | <b>precio<br/>unitario</b> | <b>precio total</b> |     |
|                         | Desinstalación de cielos                 | 1.745                             | ¢300                       | ¢523.500            |     |
|                         | Instalación de cielo suspendido          | 1.745                             | ¢5.450                     | ¢9.510.250          |     |
|                         | <b>Ítem 3</b>                            | <b>cantidad<br/>m<sup>2</sup></b> | <b>precio<br/>unitario</b> | <b>precio total</b> |     |
|                         | Pintura                                  | 18.000                            | ¢1.069.27                  | ¢19.246.900         |     |
|                         | <b>Ítem 4</b>                            | <b>Cantidad<br/>m<sup>2</sup></b> | <b>precio<br/>unitario</b> | <b>precio total</b> |     |
|                         | Demolición cielo                         | 155                               | ¢719.36                    | ¢111.500            |     |
|                         | Demolición paredes                       | 100                               | ¢950                       | ¢95.000             |     |
|                         | Instalación piso laminado                | 360                               | ¢16.900                    | ¢6.084.000          |     |
|                         | Suministro y reparación pisos madera     | 250                               | ¢11.100                    | ¢2.775.000          |     |
|                         | Instalación de cielo suspendido          | 155                               | ¢5.475                     | ¢848.625            |     |
| Instalación de paredes  | 200                                      | ¢15.150                           | ¢3.030.000                 |                     |     |

**Departamento de Asesoría Legal**

Segundo piso, Oficentro Los Yoses, San José, Costa Rica  
Teléfono: 22432353 • Fax: 22432357 • E-mail: [fcamcho@asamblea.go.cr](mailto:fcamcho@asamblea.go.cr)

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 22

|  |  |        |            |             |
|--|--|--------|------------|-------------|
|  | livianas   |        |            |             |
|  | Paredes de vidrio y ventanas de aluminio             | 37     | ¢30.975    | ¢1.146.075  |
|  | Suministro e instalación duertas (sic) termoformadas | 8 u/d  | ¢50.845    | ¢406.760    |
|  | Instalaciones de lámparas                            | 10 u/d | ¢62.989.96 | ¢629.899.60 |
|  | Instalación de tomacorrientes                        | 38 u/d | ¢18.177.26 | ¢690.736    |
|  | Instalación de apagadores                            | 17 u/d | ¢14.465.19 | ¢245.908.20 |
|  | Salidas red de datos                                 | 38 u/d | ¢65.000    | ¢2.470.000  |
|  | Salida telefónica                                    | 38 u/d | ¢65.000    | ¢2.470.000  |
|  | Suministro e instalación lavatorio                   | 2 u/d  | ¢558.420   | ¢1.116.840  |
|  | Suministro e instalación de inodoros                 | 5 u/d  | ¢75.225    | ¢376.125    |
|  | Suministro e instalación lavatorio pedestal          | 5 u/d  | ¢88.500    | ¢442.500    |
|  | Suministro y aplicación de pintura                   | 500    | ¢1.300     | ¢650.000    |
|  | Instalación de rodapié de madera                     | 200    | ¢3.265     | ¢653.000    |
|  | Suministro e instalación tubería agua potable        | 15     | ¢450       | ¢6.750      |

**Departamento de Asesoría Legal**

Segundo piso, Oficentro Los Yoses, San José, Costa Rica  
Telefono: 22432353 • Fax: 22432357 • E-mail: [fcamcho@asamblea.go.cr](mailto:fcamcho@asamblea.go.cr)

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 23

|  |                               |                        |                     |
|--|-------------------------------|------------------------|---------------------|
| Aguas residuales                           | 10                            | ¢3.070                 | ¢30.700             |
| Aguas negras                               | 10                            | ¢9.805                 | ¢98.050             |
| <b>Ítem 5</b>                              | <b>cantidad m<sup>2</sup></b> | <b>precio unitario</b> | <b>precio total</b> |
| Construcción set de televisión             |                               |                        |                     |
| Construcción de piso HG                    | 28                            | ¢51.592.98             | ¢1.44.603.50        |
| Construcción rampa metal                   | 1 u/d                         | ¢75.000                | ¢75.000             |
| Instalación cielo raso                     | 28                            | ¢18.767.86             | ¢525.500            |
| Instalación paredes livianas               | 100                           | ¢29.610                | ¢2.961.000          |
| Suministro e instalación de lámparas       | 2 u/d                         | ¢103.143.72            | ¢206.287.44         |
| Suministro e instalación de tomacorrientes | 14 u/d                        | ¢19.303.79             | ¢270.253.12         |
| Suministro e instalación de apagadores     | 2 u/d                         | ¢12.794.12             | ¢25.588.24          |
| Suministro e instalación salida de res     | 3 u/d                         | ¢80.000                | ¢240.000            |
| Suministro e instalación salida telefónica | 3 u/d                         | ¢75.000                | ¢225.000            |
| Suministro e instalación salida de audio   | 2 u/d                         | ¢132.500               | ¢265.000            |
| Suministro e instalación                   | 1 u/d                         | ¢865.000               | ¢865.000            |

**Departamento de Asesoría Legal**

Segundo piso, Oficentro Los Yoses, San José, Costa Rica  
Telefono: 22432353 • Fax: 22432357 • E-mail: [fcamcho@asamblea.go.cr](mailto:fcamcho@asamblea.go.cr)

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 24

|  |  |       |              |  |     |
|--|--|-------|--------------|--|-----|
|  | muebles modulares                                |       |              |  |     |
|  | Suministro e instalación de puertas de tablero   | 2 u/d | ¢165.000     | ¢330.000   |     |
|  | Construcción de estructura de cubierta           | 28    | ¢25.995.59   | ¢727.876.50  |     |
|  | Suministro e instalación de lámparas de cubierta | 28    | ¢7.125       | ¢199.500   |     |
|  | Suministro e instalación de canoas               | 4.5   | ¢9.200       | ¢41.400  |     |
|  | Suministro e instalación de bajantes             | 6     | ¢11.000      | ¢66.000  |     |
|  |  |       | <b>TOTAL</b> | <b>96.606.230.03</b><br>(noventa y seis millones seiscientos seis mil doscientos treinta colones con 03/100) |     |
| Recepción de oferta:<br>(cláusulas 4 y 5)          | 7/05/18, 09:35 horas                             |       |              |  | 822 |
| Vigencia de oferta: (cláusula 4 h) 40 días hábiles | 50 días hábiles                                  |       |              |  | 827 |
| Garantía de participación:<br>(cláusula 15)        | Boleta 1789 de 04/05/18, válida hasta 30/08/18   |       |              |  | 823 |

**Departamento de Asesoría Legal**

Segundo piso, Oficentro Los Yoses, San José, Costa Rica  
Teléfono: 22432353 • Fax: 22432357 • E-mail: [fcamcho@asamblea.go.cr](mailto:fcamcho@asamblea.go.cr)



18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 25

|  |  |                                 |
|--|--|---------------------------------|
| Monto de garantía de participación:<br>(cláusula 15 a)<br>3% | ¢3.100.000 (tres millones cien mil colones),<br><b>¢96.606.230.03 por el 3% = ¢2.898.186,9</b> (cubre el monto solicitado)   | 823                             |
| Documentos aportados:  | Certificación notarial de personería jurídica y de naturaleza y propiedad de las acciones  | 842<br>843                      |
|  | Fotocopia cédula jurídica  | 842<br>844                      |
|  | Fotocopia cédula del representante legal   | 845<br>847                      |
| (cláusula 4, l)  | Número cuenta cliente  | 809                             |
| (cláusula 4 i)   | Declaración jurada:<br>- No les alcanzan prohibiciones de art. 22 y 22 bis de la Ley de la Contratación Administrativa<br>- Se encuentra al día con pago de impuestos nacionales, de acuerdo a art. 65 inciso a) Reglamento Ley de la Contratación Administrativa  | 841                             |
| (cláusula 4 m, n)  | Constancia digital de morosidad CCSS de 27 de abril 2018<br>Certificación de FODESAF de 2 mayo de 2018<br>Consulta de Morosidad CCSS del día de apertura, 7 mayo 2018<br>Consulta FODESAF del día de apertura, 7 mayo  | 850<br>851<br>1210<br>1211      |
|  | Oferta económica   | 834                             |
| (Cláusula 24)  | Estructura de precio   | 835<br>836<br>837<br>838<br>839 |
| (Cláusula 35)<br>plazo de entrega según ítem                 | Ítem 1, 45 días hábiles.<br>Ítem 2, 30 días hábiles.<br>Ítem 3, 45 días hábiles 5 días naturales previos para la presentación del cronograma.<br>Ítem 4, 60 días hábiles.<br>Ítem 5, 60 días naturales, plazo de entrega considerado a partir del día siguiente de la notificación al contratista por escrito, para el retiro de la orden de pedido y el contrato aprobado internamente. | 832                             |

**Departamento de Asesoría Legal**

Segundo piso, Oficentro Los Yoses, San José, Costa Rica  
Telefono: 22432353 • Fax: 22432357 • E-mail: [fcamcho@asamblea.go.cr](mailto:fcamcho@asamblea.go.cr)

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 26

|  |  |     |
|--|--|-----|
| (Cláusula 34) garantía para los diferentes ítems | Aporta vista en cláusula 34 del cartel<br>Ítem 1, 3 años<br>Ítem 2, 2 años<br>Ítem 3, 36 meses<br>Ítem 4, 36 meses<br>Ítem 5, 36 meses | 831 |
|--|--|-----|

**OBSERVACIONES:**

**OFERTA # 5, INTEGRACOM DE CENTROAMERICA S.A.**

1. En la oferta presentada a folio 838, las cantidades respecto a los precios unitarios y precios totales, al realizar la ecuación para encontrar el total, existen inconsistencias por porcentajes mínimos, por ejemplo en la línea 26.5.2.1.1.1, así como en las líneas 26.5.2.1.5.2 y 26.5.1.5.3, de igual manera en la presentación del ítem N° 5 folio 839, por lo que será el Departamento Financiero que revise lo correspondiente, tomando en cuenta que, en cumplimiento del artículo 25 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa, los precios ofertados deben ser ciertos y definitivos.
2. El Departamento técnico deberá consignar el cumplimiento de las especificaciones técnicas contenidas en el punto 26 del cartel y, en caso de algún incumplimiento, deberá valorar su trascendencia.

**OFERTA # 6.**

|                              |   | Folio de la oferta |
|------------------------------|---|--------------------|
| Oferente:                    | Red Sistemas de Rotulación Sociedad Anónima                           | 988<br>991         |
| Cédula Jurídica:             | 3-101-180206  | 988<br>991         |
| Domicilio:<br>(cláusula 1 a) | 200 metros este Colegio Farmacéuticos Moravia Los Colegios – San José | 988                |

**Departamento de Asesoría Legal**

Segundo piso, Oficentro Los Yoses, San José, Costa Rica  
Telefono: 22432353 • Fax: 22432357 • E-mail: [fcamcho@asamblea.go.cr](mailto:fcamcho@asamblea.go.cr)

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 27

| Suscribe la oferta:<br>(cláusulas 4 d y 5)                                   | Minor Ramírez Marín cédula de identidad 1-515-018, Presidente con facultades de Apoderado Generalísimo sin límite de suma de la oferente   | 988,<br>971     |                         |                 |              |                          |     |      |          |                                    |     |         |            |                            |     |      |          |                                      |     |        |            |        |                         |                 |              |                          |       |      |          |                                 |       |        |             |        |                         |                 |              |         |        |        |             |            |
|--|--|-----------------|-------------------------|-----------------|--------------|--------------------------|-----|------|----------|------------------------------------|-----|---------|------------|----------------------------|-----|------|----------|--------------------------------------|-----|--------|------------|--------|-------------------------|-----------------|--------------|--------------------------|-------|------|----------|---------------------------------|-------|--------|-------------|--------|-------------------------|-----------------|--------------|---------|--------|--------|-------------|------------|
| Manifestación de documentación en Registro de Proveedores:<br>(cláusula 4 b) | Declara bajo juramento que la documentación que consta en el Registro de Proveedores institucional sobre representantes y propiedad de las acciones de la oferente permanece invariable.   | 975             |                         |                 |              |                          |     |      |          |                                    |     |         |            |                            |     |      |          |                                      |     |        |            |        |                         |                 |              |                          |       |      |          |                                 |       |        |             |        |                         |                 |              |         |        |        |             |            |
| Bien ofertado:<br>(cláusula 26)  | Ítem 1, Canoas, bajantes<br>Ítem 2, Cielo<br>Ítem 3, Pintura<br>Ítem 4, Demoliciones pisos, cielos instalaciones eléctricas mobiliario y acabados, instalaciones mecánicas<br>Ítem 5, Construcción de Set de Televisión.   | 972<br>973      |                         |                 |              |                          |     |      |          |                                    |     |         |            |                            |     |      |          |                                      |     |        |            |        |                         |                 |              |                          |       |      |          |                                 |       |        |             |        |                         |                 |              |         |        |        |             |            |
| Precio ofertado:<br>(cláusula 4 c, d, e)                                     | <p><b>Mantenimiento general de edificios legislativos 2018 y construcción de set de televisión</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Ítem 1</th> <th>cantidad m<sup>2</sup></th> <th>precio unitario</th> <th>precio total</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Desinstalación de canoas</td> <td>250</td> <td>¢995</td> <td>¢248.750</td> </tr> <tr> <td>Suministro e instalación de canoas</td> <td>250</td> <td>¢10.508</td> <td>¢2.627.000</td> </tr> <tr> <td>Desinstalación de bajantes</td> <td>200</td> <td>¢800</td> <td>¢160.000</td> </tr> <tr> <td>Suministro e instalación de bajantes</td> <td>200</td> <td>¢5.200</td> <td>¢1.040.000</td> </tr> <tr> <th>Ítem 2</th> <th>cantidad m<sup>2</sup></th> <th>precio unitario</th> <th>precio total</th> </tr> <tr> <td>Desinstalación de cielos</td> <td>1.760</td> <td>¢420</td> <td>¢739.200</td> </tr> <tr> <td>Instalación de cielo suspendido</td> <td>1.760</td> <td>¢8.945</td> <td>¢15.743.200</td> </tr> <tr> <th>Ítem 3</th> <th>cantidad m<sup>2</sup></th> <th>precio unitario</th> <th>precio total</th> </tr> <tr> <td>Pintura</td> <td>18.000</td> <td>¢1.490</td> <td>¢26.820.000</td> </tr> </tbody> </table> | Ítem 1          | cantidad m <sup>2</sup> | precio unitario | precio total | Desinstalación de canoas | 250 | ¢995 | ¢248.750 | Suministro e instalación de canoas | 250 | ¢10.508 | ¢2.627.000 | Desinstalación de bajantes | 200 | ¢800 | ¢160.000 | Suministro e instalación de bajantes | 200 | ¢5.200 | ¢1.040.000 | Ítem 2 | cantidad m <sup>2</sup> | precio unitario | precio total | Desinstalación de cielos | 1.760 | ¢420 | ¢739.200 | Instalación de cielo suspendido | 1.760 | ¢8.945 | ¢15.743.200 | Ítem 3 | cantidad m <sup>2</sup> | precio unitario | precio total | Pintura | 18.000 | ¢1.490 | ¢26.820.000 | 972<br>973 |
| Ítem 1   | cantidad m <sup>2</sup>  | precio unitario | precio total            |                 |              |                          |     |      |          |                                    |     |         |            |                            |     |      |          |                                      |     |        |            |        |                         |                 |              |                          |       |      |          |                                 |       |        |             |        |                         |                 |              |         |        |        |             |            |
| Desinstalación de canoas   | 250  | ¢995            | ¢248.750                |                 |              |                          |     |      |          |                                    |     |         |            |                            |     |      |          |                                      |     |        |            |        |                         |                 |              |                          |       |      |          |                                 |       |        |             |        |                         |                 |              |         |        |        |             |            |
| Suministro e instalación de canoas   | 250  | ¢10.508         | ¢2.627.000              |                 |              |                          |     |      |          |                                    |     |         |            |                            |     |      |          |                                      |     |        |            |        |                         |                 |              |                          |       |      |          |                                 |       |        |             |        |                         |                 |              |         |        |        |             |            |
| Desinstalación de bajantes   | 200  | ¢800            | ¢160.000                |                 |              |                          |     |      |          |                                    |     |         |            |                            |     |      |          |                                      |     |        |            |        |                         |                 |              |                          |       |      |          |                                 |       |        |             |        |                         |                 |              |         |        |        |             |            |
| Suministro e instalación de bajantes   | 200  | ¢5.200          | ¢1.040.000              |                 |              |                          |     |      |          |                                    |     |         |            |                            |     |      |          |                                      |     |        |            |        |                         |                 |              |                          |       |      |          |                                 |       |        |             |        |                         |                 |              |         |        |        |             |            |
| Ítem 2   | cantidad m <sup>2</sup>  | precio unitario | precio total            |                 |              |                          |     |      |          |                                    |     |         |            |                            |     |      |          |                                      |     |        |            |        |                         |                 |              |                          |       |      |          |                                 |       |        |             |        |                         |                 |              |         |        |        |             |            |
| Desinstalación de cielos   | 1.760  | ¢420            | ¢739.200                |                 |              |                          |     |      |          |                                    |     |         |            |                            |     |      |          |                                      |     |        |            |        |                         |                 |              |                          |       |      |          |                                 |       |        |             |        |                         |                 |              |         |        |        |             |            |
| Instalación de cielo suspendido  | 1.760  | ¢8.945          | ¢15.743.200             |                 |              |                          |     |      |          |                                    |     |         |            |                            |     |      |          |                                      |     |        |            |        |                         |                 |              |                          |       |      |          |                                 |       |        |             |        |                         |                 |              |         |        |        |             |            |
| Ítem 3   | cantidad m <sup>2</sup>  | precio unitario | precio total            |                 |              |                          |     |      |          |                                    |     |         |            |                            |     |      |          |                                      |     |        |            |        |                         |                 |              |                          |       |      |          |                                 |       |        |             |        |                         |                 |              |         |        |        |             |            |
| Pintura  | 18.000   | ¢1.490          | ¢26.820.000             |                 |              |                          |     |      |          |                                    |     |         |            |                            |     |      |          |                                      |     |        |            |        |                         |                 |              |                          |       |      |          |                                 |       |        |             |        |                         |                 |              |         |        |        |             |            |

**Departamento de Asesoría Legal**

Segundo piso, Oficentro Los Yoses, San José, Costa Rica  
Telefono: 22432353 • Fax: 22432357 • E-mail: [fcamcho@asamblea.go.cr](mailto:fcamcho@asamblea.go.cr)

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 28

| Ítem 4  | Cantidad<br>m <sup>2</sup> | precio<br>unitario | precio total |
|---|----------------------------|--------------------|--------------|
| Demolición<br>cielo   | 155                        | ¢420               | ¢65.100      |
| Demolición<br>paredes   | 100                        | ¢600               | ¢60.000      |
| Instalación<br>piso laminado                                  | 360                        | ¢20.844            | ¢7.503.740   |
| Suministro y<br>reparación<br>pisos madera                    | 250                        | ¢6.000             | ¢1.500.000   |
| Instalación de<br>cielo<br>suspendido                         | 155                        | ¢8.945             | ¢1.386.475   |
| Instalación de<br>paredes<br>livianas                         | 200                        | ¢26.000            | ¢5.200.000   |
| Paredes de<br>vidrio y<br>ventanas de<br>aluminio             | 37                         | ¢65.000            | ¢2.405.000   |
| Suministro e<br>instalación<br>duertas (sic)<br>termoformadas | 8 u/d                      | ¢285.000           | ¢2.280.000   |
| Instalaciones<br>de lámparas                                  | 10 u/d                     | ¢91.400            | ¢914.000     |
| Instalación de<br>tomacorrientes                              | 38 u/d                     | ¢18.000            | ¢684.000     |
| Instalación de<br>apagadores                                  | 17 u/d                     | ¢18.000            | ¢306.000     |
| Salidas red de<br>datos                                       | 38 u/d                     | ¢18.000            | ¢684.000     |
| Salida<br>telefónica  | 38 u/d                     | ¢18.000            | ¢684.000     |
| Suministro e<br>instalación<br>lavatorio                      | 2 u/d                      | ¢390.000           | ¢780.000     |
| Suministro e  | 5 u/d                      | ¢118.000           | ¢590.000     |

**Departamento de Asesoría Legal**

Segundo piso, Oficentro Los Yoses, San José, Costa Rica  
Telefono: 22432353 • Fax: 22432357 • E-mail: [fcamcho@asamblea.go.cr](mailto:fcamcho@asamblea.go.cr)

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 29

|   |                               |  |                        |                     |
|---|-------------------------------|--|------------------------|---------------------|
| instalación de inodoros                       |                               |  |                        |                     |
| Suministro e instalación lavatorio pedestal   | 5 u/d                         |  | ¢110.000               | ¢550.000            |
| Suministro y aplicación de pintura            | 500                           |  | ¢1.490                 | ¢745.000            |
| Instalación de rodapié de madera              | 200                           |  | ¢3.050                 | ¢610.000            |
| Suministro e instalación tubería agua potable | 15                            |  | ¢15.000                | ¢225.000            |
| Aguas residuales                              | 10                            |  | ¢15.000                | ¢150.000            |
| Aguas negras                                  | 10                            |  | ¢18.000                | ¢180.000            |
| <b>Ítem 5</b>                                 | <b>cantidad m<sup>2</sup></b> |  | <b>precio unitario</b> | <b>precio total</b> |
| Construcción set de televisión                |                               |  |                        |                     |
| Construcción de piso HG                       | 28                            |  | ¢60.000                | ¢1.680.000          |
| Construcción rampa metal                      | 1 u/d                         |  | ¢60.000                | ¢60.000             |
| Instalación cielo raso                        | 28                            |  | ¢8.245                 | ¢230.860            |
| Instalación paredes livianas                  | 100                           |  | ¢28.000                | ¢2.80.000           |
| Suministro e instalación de lámparas          | 2 u/d                         |  | ¢91.400                | ¢182.800            |
| Suministro e instalación de tomacorrientes    | 14 u/d                        |  | ¢18.000                | ¢252.000            |

**Departamento de Asesoría Legal**

Segundo piso, Oficentro Los Yoses, San José, Costa Rica  
Telefono: 22432353 • Fax: 22432357 • E-mail: [fcamcho@asamblea.go.cr](mailto:fcamcho@asamblea.go.cr)

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 30

|  |       |              |  |
|--|-------|--------------|--|
| Suministro e instalación de apagadores           | 2 u/d | ¢18.000      | ¢36.0000   |
| Suministro e instalación salida de res           | 3 u/d | ¢18.000      | ¢54.0000   |
| Suministro e instalación salida telefónica       | 3 u/d | ¢18.000      | ¢54.000  |
| Suministro e instalación salida de audio         | 2 u/d | ¢18.000      | ¢36.000  |
| Suministro e instalación muebles modulares       | 1 u/d | ¢385.000     | ¢385.000   |
| Suministro e instalación de puertas de tablero   | 2 u/d | ¢95.000      | ¢190.000   |
| Construcción de estructura de cubierta           | 28    | ¢17.000      | ¢476.000   |
| Suministro e instalación de lámparas de cubierta | 28    | ¢24.000      | ¢672.000   |
| Suministro e instalación de canoas               | 4.5   | ¢10.508      | ¢47.286  |
| Suministro e instalación de bajantes             | 6     | ¢5.200       | ¢31.200  |
|  |       | <b>TOTAL</b> | <b>82.067.711</b><br>(ochenta y dos millones sesenta y siete mil |

**Departamento de Asesoría Legal**

Segundo piso, Oficentro Los Yoses, San José, Costa Rica  
Telefono: 22432353 • Fax: 22432357 • E-mail: [fcamcho@asamblea.go.cr](mailto:fcamcho@asamblea.go.cr)

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 31

|  |   |  |  |   |                   |
|--|---|--|--|---|-------------------|
|  |   |  |  | setecientos<br>once colones<br>con 0/100) |                   |
| Recepción de oferta:<br>(cláusulas 4 y 5)                    | 7/05/18, 09:40 horas  |  |  |   | 968               |
| Vigencia de oferta: (cláusula 4 h) 40 días hábiles           | 45 días hábiles   |  |  |   | 974               |
| Garantía de participación:<br>(cláusula 15)                  | Boleta 1793 de 07/05/18, válida hasta 21/08/18  |  |  |   | 969               |
| Monto de garantía de participación:<br>(cláusula 15 a)<br>3% | ₡2.400.000 (dos millones cuatrocientos mil colones).<br><b>₡82.067.711 por el 3% = ₡2.462.031,33</b><br><b>(no cubre el 3% solicitado en el cartel)</b>   |  |  |   | 969               |
| Documentos aportados:  | Certificación digital de personería jurídica del Registro Nacional de la Propiedad N° RNPDIGITAL-9062112-2018 , donde consta que el señor Minor Ramírez Marínes Presidente de la oferente con representación judicial y extrajudicial de la misma.<br>Fotocopia de certificación notarial de 17 abril 2018, donde consta personería jurídica, además de naturaleza y propiedad de las acciones. |  |  |   | 988<br>989<br>991 |
|  | Fotocopia cédula jurídica   |  |  |   | 979               |
|  | Fotocopia cédula del representante legal  |  |  |   | 980               |
| (cláusula 4, l)  | Número cuenta cliente   |  |  |   | 974               |
| (cláusula 4 i)   | Declaración jurada:<br>- No les alcanzan prohibiciones de art. 22 y 22 bis de la Ley de la Contratación Administrativa<br>- Se encuentra al día con pago de impuestos nacionales, de acuerdo a art. 65 inciso a) Reglamento Ley de la Contratación Administrativa   |  |  |   | 975               |
| (cláusula 4 m, n)  | Constancia digital de morosidad CCSS de 4 mayo 2018,  |  |  |   | 978               |

**Departamento de Asesoría Legal**

Segundo piso, Oficentro Los Yoses, San José, Costa Rica  
Teléfono: 22432353 • Fax: 22432357 • E-mail: [fcamcho@asamblea.go.cr](mailto:fcamcho@asamblea.go.cr)

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 32

|   |   |            |
|---|---|------------|
|   | Consulta FODESAF de 4 mayo 2018   | 977        |
|   | Constancia digital de morosidad de la CCSS del día de la apertura, 7 mayo 2018  | 1212       |
|   | Consulta FODESAF del día de la apertura, 7 mayo 2018  | 1213       |
|   | Oferta económica  | 972<br>973 |
| (Cláusula 24)                                       | Estructura de precio  | 974        |
| (Cláusula 35)<br>plazo de entrega según ítem        | A folio 974 acepta el plazo de entrega establecido en el cartel, sea,<br>Ítem 1, 45 días hábiles.<br>Ítem 2, 30 días hábiles.<br>Ítem 3, 45 días hábiles 5 días naturales previos para la presentación del cronograma.<br>Ítem 4, 60 días hábiles.<br>Ítem 5, 60 días naturales, plazo de entrega considerado a partir del día siguiente de la notificación al contratista por escrito, para el retiro de la orden de pedido y el contrato aprobado internamente. | 974        |
| (Cláusula 34)<br>garantía para los diferentes ítems | Oferta 24 meses de garantía, por lo que solo cubre la solicitada para el ítem 2. En efecto, para los ítems 1, 3, 4 y 5 el cartel solicitó mínimo 36 meses de garantía.  | 974        |

**OBSERVACIONES:**

**OFERTA # 6, RED SISTEMAS DE ROTULACION S.A.**

1. En la oferta, en el ítem 2, la cantidad de metros ofertados es de 1.760 m<sup>2</sup>, siendo que lo estipulado en el documento cartelario es de 1.745 m<sup>2</sup>, lo que impacta el precio total ofertad
2. En cuanto a la garantía de participación, el monto depositado por el oferente fue por ₡2.400.000 (dos millones cuatrocientos mil colones), según boleta N° 1793 del 7 de mayo de 2018, folio 969. Este monto es



18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 33

insuficiente, pues realizando la ecuación de conformidad con la cláusula 15 del cartel, nos indica que:  $\text{¢}82.067.711$  por el 3% =  $\text{¢}2.462.031,33$ . Al respecto, debe aplicarse el inciso g) del artículo 81 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa conforme al cual, es subsanable, **“g) El monto o vigencia de la garantía de participación, siempre y cuando originalmente hayan cubierto, al menos, un 80%.”**

3. A folio 974 la oferente propone una garantía de 24 meses sobre la totalidad de lo ofertado, por lo que solo cumple el mínimo solicitado para el ítem 2, contraviniendo el mínimo cartelario de los ítems 1, 3, 4 y 5, que son 36 meses –ver punto 34 del cartel-. Dado que la trascendencia de este incumplimiento está determinada normativamente en el artículo 80 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa que considera: **“(…) un error u omisión es subsanable o insustancial, cuando su corrección no implique una variación en los elementos esenciales de la oferta, tales como las características fundamentales de las obras, bienes o servicios ofrecidos, el precio, los plazos de entrega o las garantías de los productos, o bien, coloque al oferente en posibilidad de obtener una ventaja indebida.(…)”**, lo que procede es declarar fuera de concurso esta oferta en los ítems 1, 3, 4 y 5.
4. El Departamento técnico deberá consignar el cumplimiento de las especificaciones técnicas contenidas en el punto 26 del cartel y, en caso de algún incumplimiento, deberá valorar su trascendencia.

### **OFERTA # 7.**

|  |   | Folio de la oferta |
|--|---|--------------------|
| Oferente:                                  | Tecno Pinturas del Norte S.A.   | 1178               |
| Cédula Jurídica:                           | 3-101-200188  | 1178               |
| Domicilio:<br>(cláusula 1 a)               | 100 metros sur y 50 metros oeste oficinas del Banco Nacional de Costa Rica, Barrio Lujan, San José.                       | 1178               |
| Suscribe la oferta:<br>(cláusulas 4 d y 5) | Evelyn Moya Soto, cédula de identidad 1-1087-0165, Presidente con facultades de Apoderada Generalísima sin límite de suma | 1178<br>1046       |
| Manifestación de documentación             | No aporta información   |                    |

#### **Departamento de Asesoría Legal**

Segundo piso, Oficentro Los Yoses, San José, Costa Rica  
Teléfono: 22432353 • Fax: 22432357 • E-mail: [fcamcho@asamblea.go.cr](mailto:fcamcho@asamblea.go.cr)

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 34

| en Registro de Proveedores:<br>(cláusula 4 b)             |  |                 |   |                 |              |         |        |        |             |  |  |              |   |      |
|---|--|-----------------|---|-----------------|--------------|---------|--------|--------|-------------|--|--|--------------|---|------|
| Bien ofertado:<br>(cláusula 26)                           | Ítem 3, Pintura  | 1047            |   |                 |              |         |        |        |             |  |  |              |   |      |
| Precio ofertado:<br>(cláusula 4 c, d, e)                  | <p><b>Suministro de mano de obra, materiales, equipos y herramientas para pintar superficies de concreto, fibrocemento, yeso comprimido, metal, puertas, marcos, rodapié, cornisas, molduras, cielos rasos barandales en edificios de la Asamblea Legislativa. Dentro de este ítem debe considerarse 115m<sup>2</sup> correspondientes a la aplicación de impermeabilizante de la Terra del costado norte del Castillo Azul.</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Ítem 3</th> <th>cantidad m<sup>2</sup></th> <th>precio unitario</th> <th>precio total</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Pintura</td> <td>18.000</td> <td>¢2.800</td> <td>¢50.400.000</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td><b>TOTAL</b></td> <td><b>50.400.000</b><br/>(cincuenta millones cuatrocientos mil colones con 0/100)</td> </tr> </tbody> </table> | Ítem 3          | cantidad m <sup>2</sup>   | precio unitario | precio total | Pintura | 18.000 | ¢2.800 | ¢50.400.000 |  |  | <b>TOTAL</b> | <b>50.400.000</b><br>(cincuenta millones cuatrocientos mil colones con 0/100) | 1047 |
| Ítem 3  | cantidad m <sup>2</sup>  | precio unitario | precio total  |                 |              |         |        |        |             |  |  |              |   |      |
| Pintura   | 18.000   | ¢2.800          | ¢50.400.000   |                 |              |         |        |        |             |  |  |              |   |      |
|   |  | <b>TOTAL</b>    | <b>50.400.000</b><br>(cincuenta millones cuatrocientos mil colones con 0/100) |                 |              |         |        |        |             |  |  |              |   |      |
| Recepción de oferta:<br>(cláusulas 4 y 5)                 | 7/05/18, 09:50 horas   | 1037            |   |                 |              |         |        |        |             |  |  |              |   |      |
| Vigencia de oferta: (cláusula 4 h) 40 días hábiles        | 50 días hábiles  | 1044            |   |                 |              |         |        |        |             |  |  |              |   |      |
| Garantía de participación:<br>(cláusula 15)               | Boleta 1788 de 30/04/18, válida hasta 20/09/18   | 1054            |   |                 |              |         |        |        |             |  |  |              |   |      |
| Monto de garantía de participación:<br>(cláusula 15 a) 3% | <p><b>¢1.950.000 (un millón novecientos cincuenta mil colones)</b><br/> <b>¢50.400.000 por el 3% = ¢1.512.000</b>, por lo que cubre el monto solicitado</p>  | 1054            |   |                 |              |         |        |        |             |  |  |              |   |      |

**Departamento de Asesoría Legal**

Segundo piso, Oficentro Los Yoses, San José, Costa Rica  
 Telefono: 22432353 • Fax: 22432357 • E-mail: [fcamcho@asamblea.go.cr](mailto:fcamcho@asamblea.go.cr)

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 35

|   |  |                              |
|---|--|------------------------------|
| Documentos aportados:                           | Certificación digital N° RNPDIGITAL-8953799-2018 Registro Nacional de la Propiedad, donde consta que Evelyn Moya Soto es Presidente con facultades de apoderada generalísima sin límite de suma de la oferente   | 1178                         |
|   | Fotocopia cédula jurídica  | No aporta                    |
|   | Fotocopia cédula del representante legal   | No aporta                    |
| (cláusula 4, l)                                 | Número cuenta cliente  | No aporta                    |
| (cláusula 4 i)                                  | Declaración jurada:<br>- No les alcanzan prohibiciones de art. 22 y 22 bis de la Ley de la Contratación Administrativa<br>- Se encuentra al día con pago de impuestos nacionales, de acuerdo a art. 65 inciso a) Reglamento Ley de la Contratación Administrativa  | 1176                         |
| (cláusula 4 m, n)                               | Constancia digital de morosidad CCSS de 4 de mayo 2018, Certificación de FODESAF de 26 de abril del 2018, con vigencia de un mes<br>Consulta CCSS del día de la apertura, 7 mayo 2018.<br>Consulta FODESAF del día de la apertura, 7 mayo 2018.                    | 1177<br>1180<br>1214<br>1215 |
|   | Oferta económica   | 1047                         |
| (Cláusula 24)                                   | Estructura de precio   | 1048                         |
| (Cláusula 35) plazo de entrega según ítem       | Ítem 3, 45 días hábiles, 5 días naturales para la presentación del cronograma.<br>Plazo de entrega considerado a partir del día siguiente de la notificación al contratista por escrito, para el retiro de la orden de pedido y el contrato aprobado internamente. | 1043                         |
| (Cláusula 34 garantía para los diferentes ítems | Para el Ítem 3, 36 meses   | 1043                         |

**OBSERVACIONES:**

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 36

### **OFERTA # 7, TECNO PINTURAS DEL NORTE S.A.**

1. De ser adjudicado se deberá solicitar la certificación que acredite la representación legal del que suscribió la oferta, vigente al momento de la adjudicación.
2. Se deberá solicitar la manifestación expresa de que la documentación que consta en el Registro de Proveedores Institucional, sobre los representantes y propietarios de las acciones de la oferente, permanecen invariables, de conformidad a cláusula 4 b) del cartel.
3. El Departamento técnico deberá consignar el cumplimiento de las especificaciones técnicas contenidas en el punto 26 del cartel y, en caso de algún incumplimiento, deberá valorar su trascendencia.

### **Observaciones generales:**

#### **Razonabilidad del precio:**

En cuanto a la razonabilidad del precio.- “Sobra indicar que el análisis de la razonabilidad del precio se deberá practicar para todos los aspectos del monto cotizado, y no solamente para los extremos evaluados. Ello es así en tanto todo concurso debe contener tal valoración según lo dispone el artículo 30 del RLCA y, además, dadas las particularidades del caso, se debe poner especial atención para que los precios evaluables sean razonables a fin de evitar que se sesgue el concurso al ofertar precios menores a los reales en los extremos puntuables y elevar los montos de aquéllos que no lo son, lo cual resultaría inaceptable (...)”<sup>3</sup>, por lo que es necesario que conste ese aspecto en el análisis de ofertas.

#### **Trascendencia o intrascendencia de los incumplimientos:**

En caso de incumplimientos, es indispensable que se fundamente su trascendencia (afectación de la funcionalidad o calidad del bien o servicio, relevancia para el fin o necesidad pública que persigue el concurso, generación de ventaja indebida).

---

<sup>3</sup> R-DCA-356-2017 de 29 de mayo de 2017.

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 37

**“(…) trascendencia del incumplimiento, de forma que solo aquellos de carácter sustancial o trascendente para la contratación tienen la virtud de sustentar la exclusión de una oferta. Este principio se encuentra normativizado en el artículo 83 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa cuando se refiere con toda claridad que: “Serán declaradas fuera del concurso, las que incumplan aspectos esenciales de las bases de la licitación o sean sustancialmente disconformes con el ordenamiento jurídico. Los incumplimientos intrascendentes no implicarán la exclusión de la oferta, pero así deberá ser razonado expresamente en el respectivo informe.” De esa forma, aún en el ejercicio de la empresa recurrente, se hace indispensable la justificación de esa relevancia del incumplimiento para el fin que persigue el concurso; pues no existe una nulidad por la nulidad misma en los términos del artículo 223 de la Ley General de la Administración Pública. Al respecto, se ha indicado: “De esa forma, estima este órgano contralor que de conformidad con el artículo 83 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa (en adelante RLCA), es obligación de la Administración sustentar la trascendencia de los incumplimientos. Sobre este tema, ha indicado este órgano contralor que: “(…) no todo incumplimiento, implica de forma automática, la descalificación de la oferta, por lo que debe analizarse su trascendencia. En relación con este tema, el órgano contralor ha sostenido “... a la luz de la jurisprudencia reiterada de esta Contraloría General debe analizarse la trascendencia del incumplimiento, a efectos de determinar si amerita o no la exclusión de cualquier participante que omita esos requisitos, pues ya hemos indicado que no se trata de cualquier incumplimiento sino de aquellos que por su trascendencia no permiten ajustar a la oferta al interés público (RSL-71-97 de las 14:00 horas del 2 de abril de 1997 y RC-507-2002, de las 10:00 horas del 6 de agosto de 2002), o bien que lesionan los principios aplicables a la materia.” (ver resolución RC-834-2002).” (resolución R-DCA-094-2014 de las nueve horas del dieciocho de febrero de dos mil catorce).” (Resolución No. R-DCA-134-2015 de las trece horas veintidós minutos del diecisiete de febrero de dos mil quince). Es así como, el solo hecho de que una oferta incumpla alguna exigencia del pliego de condiciones no conlleva a su exclusión automática, sino que garantizar la aplicación del principio de eficiencia demanda hacer un análisis de la trascendencia del mismo para fundamentar la inelegibilidad de una plica. Esta trascendencia no puede versar sobre la cláusula misma en una dimensión puramente cartelaria, sino que requiere un ejercicio de quien lo alega que refleje por qué razón ese incumplimiento no permitiría atender la necesidad pública para la cual se ha movido el aparato administrativo y realizado el procedimiento de contratación, o bien, por qué su consideración genera una ventaja indebida afectando con ello principios como el de igualdad. (...)”<sup>4</sup>**

Finalmente, en cuanto al desglose de la estructura del precio, aspecto de análisis del Departamento Financiero, consideramos importante citar algunas resoluciones de la Contraloría General de la República:

- a- En la Resolución R-DCA-409-2016 de 17 de mayo del 2016 y en la R.DCA-232-2016 de 14 de marzo del 2016, refiriéndose expresamente a

<sup>4</sup> R-DCA-0258-2017 de 27 de abril de 2017.

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 38

la R-DCA-567-2008, se indicó: “(...) Como puede observarse, en el caso analizado en la citada resolución, se modificó expresamente el criterio que en el pasado se había mantenido con respecto a la posibilidad de modificar las partidas que componen la estructura del precio, a fin de determinar la ruinosidad o no de la oferta. A partir de dicha resolución, este Despacho considera que NO procede reacomodar posteriormente la estructura del precio presentada por los oferentes en sus respectivas ofertas, ya que una vez declarada por parte del oferente su estructura de precios, su modificación posterior podría generar una ventaja indebida, lo cual atenta contra una serie de principios y condiciones que rigen la materia de contratación administrativa, principalmente el principio de igualdad.(...)”

- b- En resolución R-DCA-316-2015 del 24 de abril del 2015 se señala: “(...) debemos indicar que el concepto de presupuesto detallado, se regula junto al desglose de la estructura del precio en el artículo 26 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa; pero ciertamente se trata de aspectos diferentes que se complementan entre sí. En el caso de la estructura de precio, no es otra cosa que el detalle de los principales componentes que contempla el precio atendiendo a la naturaleza del objeto contractual (obra, servicio o suministro), siendo los señalados usualmente: costos directos (p.ej mano de obra, insumos, etc.) e indirectos (p.ej gastos administrativos), la utilidad y los imprevistos, según sea el caso, todo lo cual se expresa ordinariamente en porcentajes del precio total (...) Así las cosas, en el caso que nos ocupa, se tiene que el presupuesto detallado, que fue aportado en el recurso de apelación, no podría superar o alterar la estructura del precio presentada con la oferta, siendo que en este caso dicha estructura es la que define el límite de cada rubro, de tal forma, que el presupuesto deberá coincidir sin mayores inconvenientes con los componentes definidos en la estructura de precio y los elementos que lo conforman.”
- c- En cuanto a la utilidad, la resolución R-DCA-686-2017 de 28 de agosto de 2017 dispone: “(...) Se tiene que la voluntad de la Administración reflejada en el cartel ha sido la de establecer una utilidad mínima y para ello fija cartelariamente el porcentaje que debía constituir ésta, estipulando un límite mínimo para los oferentes de 10%. Tal estipulación la ha realizado en el ejercicio de su discrecionalidad y cuyo contenido se ha consolidado una vez superadas las etapas de conformación y depuración del cartel (...) el incumplimiento de presentar una utilidad inferior al mínimo estipulado cartelariamente se estima

18 de mayo de 2018  
AL-DALE-PRO-0216-2018  
Señor Sergio Ramírez Acuña  
Página: 39

**trascendente y por ende amerita su exclusión en los términos del artículo 83 del RLCA (...) Al pretender desconocerse la regla cartelaria a favor de la adjudicataria se genera una ventaja indebida para ésta, máxime tratándose de un rubro del precio que se constituyó en elemento de evaluación.”**

- d- Se recuerda que la posibilidad de subsanación de incumplimientos en el desglose de la estructura del precio no debe generar una ventaja indebida por manipulación de la estructura. Así, en resolución R-DCA-708-2017 de 4 de setiembre de 2017 se indica: “(...) se reitera la posición de que no es procedente completar una insuficiencia de costos en alguno de los componentes con otros costos de componentes del precio (costos directos, costos indirectos, imprevistos y utilidad), pues esa situación igualmente genera una ventaja indebida no aceptable (...) si bien el artículo 26 del RLCA permite la subsanación de la estructura de costos, éstas no opera en los casos de ventaja indebida, siendo aquéllos en los que el oferente pretenda incluir algún aspecto que no se encontraba antes evidenciado en su oferta. (...)”

Sin otro particular,

Freddy Camacho Ortiz  
DIRECTOR a.i.

/eav

Anexo: ofertas originales Licitación Abreviada N° 2018LA-000001-01, MANTENIMIENTO GENERAL DE EDIFICIOS 2018 Y CONSTRUCCIÓN DE SET DE TELEVISIÓN, con folios que van del 1 al 1215.

C: Archivo  
Copiador